

광주경제자유구역 현황

□ 추진배경

- 4차 산업혁명시대 대비 미래지역산업의 비전을 체계화하고 혁신적 산업 생태계를 조성하여 국내외 기업에 매력적인 투자환경 조성

□ 지정개요

- 위치 및 면적 : 4개 지구, 4.371km²(132만평)

미래형자동차 산업지구	스마트에너지 산업지구 I	스마트에너지 산업지구 II	AI 융복합지구
빛그린국가산단 (광산구)	에너지밸리일반산단 (남 구)	도첨국가산단 (남 구)	첨단3지구 (북구, 광산구)
1.847km ² (56만평)	0.932km ² (28만평)	0.486km ² (15만평)	1.106km ² (33만평)

- 비전 : “상생과 AI기반 융복합 신산업 허브”
- 컨셉 : AI기반 산업고도화 및 혁신성장, 광주형 일자리를 통한 투자유치
- 중점유치산업 : AI, 미래형 자동차, 스마트 에너지, 생체의료

□ 기대효과

- 광주형일자리 추진으로 노사상생 도시 조성
- 인공지능(AI) 산업융합 집적단지 조성을 통한 AI 대표도시 도약
- 국토 서남권의 산업기반 확충에 따른 투자유치 활성화

□ 경제적 파급효과

- 광주경제자유구역 조성에 따른 경제적 파급효과는
생산 10조 3,641억원, 부가가치 3조 2,440억원,
취업 57,496명으로 추정

광주경제자유구역 선정 후속조치 추진

□ 지정개요

- 위치 및 면적 : 4개 지구, 4.371km²(132만평)

미래형자동차 산업지구	스마트에너지 산업지구 I	스마트에너지 산업지구 II	AI 융복합지구
빛그린국가산단 (광산구)	에너지밸리일반산단 (남 구)	도첨국가산단 (남 구)	첨단3지구 (북구, 광산구)
1.847km ² (56만평)	0.932km ² (28만평)	0.486km ² (15만평)	1.106km ² (33만평)

- 비전 : “상생과 AI기반 융복합 신산업 허브”
- 중점유치산업 : AI, 미래형 자동차, 스마트 에너지, 생체의료

□ 추진사항

- 경제자유구역 개발계획 수립용역 계약 체결 : '19. 1.28.
- 주민의견청취 공람·공고(공보, 홈페이지) : '19.8.16~8.30.
- 경제자유구역 지정 요청(市⇒산업부) : '19. 9.30.
- 광주 경제자유구역 평가위원 현장실사 : '19. 11.20.
- 광주 경제자유구역 발표평가 : '19. 11.28.
- 경제자유구역 후보지역 선정(산업부) : '19.12.27.
- 타 경자청 벤치마킹(광양만권, 부산진해, 동해안권, 황해) : '20. 1. ~ 3.
- 중앙부처 협의(국토부, 환경부, 농림부, 과기부 등) : '20. 1. ~ 4.
- 광주경제자유구역 공식 지정 : '20. 6. 3.

□ 향후계획

- 경제자유구역청 기구·정원 승인 : '20. 6.~ 9.
- 조례·규칙 제(개)정, 청사 임차 등 개청 준비 : '20. 9.~ 12.
- 광주경제자유구역청 개청 : '21. 1. 1.

광주경제자유구역 현황도

4개지구 4.371km²



광주경제자유구역

상생과 SI기반 융복합 신산업허브

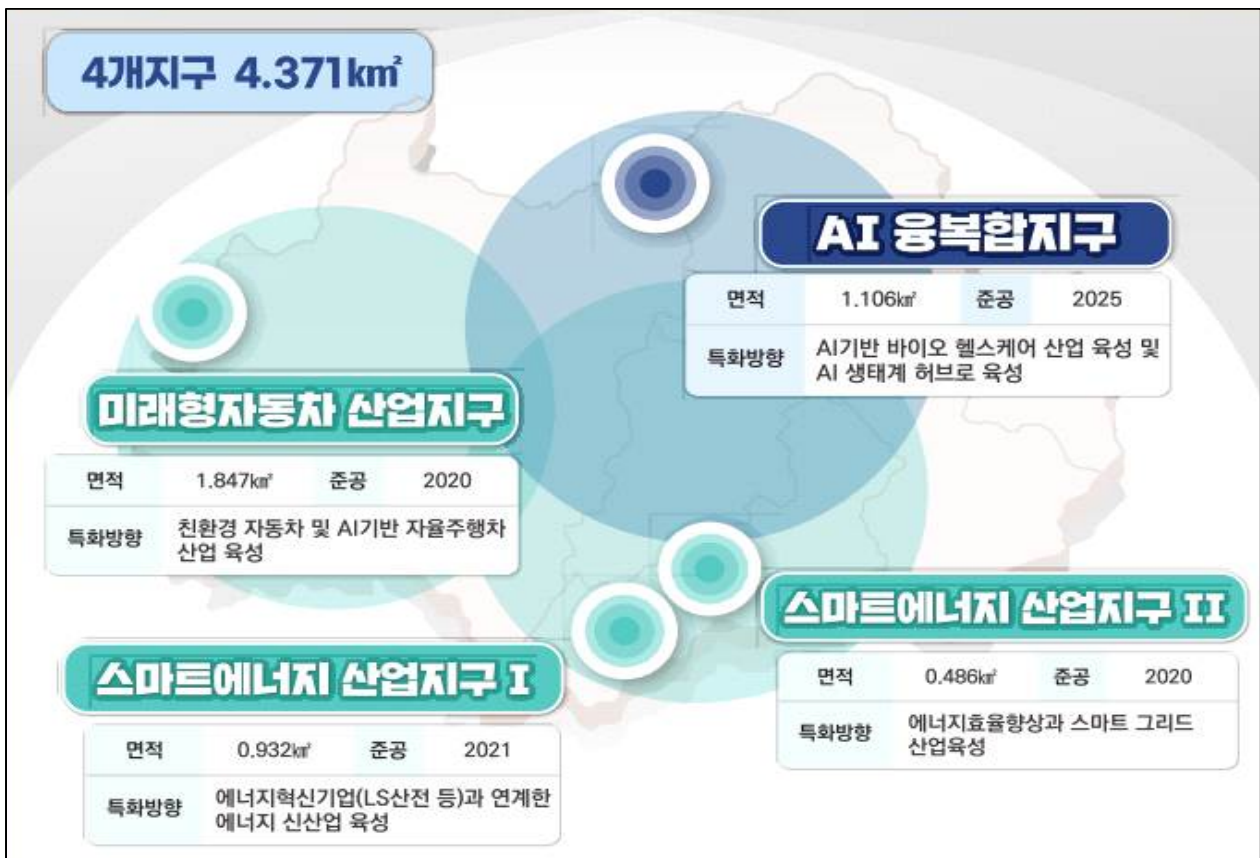
비전	상생과 SI기반 융복합 신산업허브		
전략	국내기업투자 1조 4,626억원	외국인투자유치 1.3억불	지역 일자리 창출 5만7천개
산업 육성 방향	미래형자동차 산업지구 스마트에너지 산업지구 AI융복합지구	<ul style="list-style-type: none"> · AI 기반 기술을 활용한 자율주행자동차 및 편의 전장 특화분야 기술 고도화 · 광주형일자리 '광주글로벌모터스(GGM)'설립, 자동차 전장분야 핵심기업 등 유치 · AI 기술을 활용한 연계 가능 분야인 에너지 ICT 융복합 분야를 중심으로 에너지효율 향상과 스마트그리드 분야로 특화하여 기술 고도화 · 인공지능 산업융합 집적단지를 조성하여 핵심 산업별 인공지능 기술 융합을 통한 양적 확대 및 질적 고도화 추진 	

참고 2

공식지정 경제자유구역 개발계획 개요

광주 경제자유구역

- 비전 : 상생과 AI기반 융복합 신산업 허브
 - 위치·면적 : 광주 남·북·광산구 일원 4.371km²
 - 총사업비 : 12,433억원 (국비 1,125, 지방비 1,125 공영개발 10,183)
 - 사업기간 : 2020년 ~ 2025년 (6년간)
 - 지 구 : 4개지구 (미래형자동차, 스마트에너지 I·II, AI 융복합)
 - 개발구상 : AI기반 및 혁신성장, 광주형일자리를 통한 투자유치
 - 유치업종 : AI, 미래형자동차, 스마트 에너지, 생체의료



구 분		주 요 내 용
지 정 필 요 성		<ul style="list-style-type: none"> · 인공지능 국가전략('19.12월, 관계부처 합동) 수립을 통해 광주를 AI 집적단지로 조성 추진('20~'24) · 지역 주력산업(에너지, 생체의료 등)과 AI(인공지능) 융합이 촉진되는 혁신생태계 조성을 통해 글로벌 신산업 거점으로 육성
개발사업자 및 시행기간, 시행방법	개발사업자	· 광주광역시, 한국토지주택공사, 광주도시공사
	시행기간	· 2020년 ~ 2025년
	개발방법	· 공영개발방식
재 원 조 달		· 총사업비: 1조 2,433억원
투 자 유 치 계 획		<ul style="list-style-type: none"> · 총 투자유치목표 1조 6,279억원 - (국내)현대자동차등 1조 4,626억원, (국외) (주)엔플레이스 등 1,653억원
토 지 이 용 계 획		<ul style="list-style-type: none"> · 지구별 특성을 고려하여 산업시설용지를 배분하고 지원시설용지, 지구별 주거용지 등을 적정 배치 · 사업지구별 기능 고려하여 산업시설용지 47%, 주거용지 13%, 공공시설용지 38%로 구성
인 구 수 용 및 주거시설 조성계획	계 획 인 구	<ul style="list-style-type: none"> · 계획인구를 29,256명으로 설정하고 지역별 인구계획을 수립 · 미래형자동차산업지구 1,409명, 스마트에너지산업지구 I 4,613명, · 스마트에너지산업지구 II 2,685명, AI 융복합지구 20,549명
	주 거 시 설	· 지구 내 10,529세대 - 지구 외 3,340세대
교 통 처 리 계 획		<ul style="list-style-type: none"> · 지구별 연결도로를 개설하여 지구간 연계성 확보 및 네트워킹, 물류수송 여건 개선 · 단기적으로는 항공수요 증가에 따라 광주공항을 대도시권 거점공항으로 육성하고 장기적으로는 서남권 거점공항인 무안공항과 통합 추진
산 업 유 치 계 획		· 중점유치업종 : AI, 자동차, 에너지, 생체의료 등
보 건 의 료 · 교 육 · 복 지 시 설 개 발 계 획	교 육 시 설	· 광주과학기술원, 광주외국인학교, 전남대학교 등 이용
	의 료 시 설	· 전남대학교 국제메디컬센터, 조선대학교병원, 보훈병원 등 지역내 다수 의료기관 활용
환 경 보 전 계 획		· 대기환경보전법 준수 및 우수처리계획에 따라 방류수처리 및 비점오염저감시설, 저영향개발계획 적용
외국인투자유치 및 정주환경 조성계획		<ul style="list-style-type: none"> · AI를 기반으로 미래자동차, 스마트에너지, 생체의료 등 신산업 중심의 발전전략으로 외투유치 및 지역균형발전 촉진 · 지역내 대학병원, 국립아시아 문화전당, 광주과학기술원, 광주외국인학교 등 지역내 의료·문화·체육·교육 인프라를 연계하여 제공
산 학 연 혁 신 생 태 계 조 성 계 획		· 경제자유구역청을 중심으로 지구내 혁신기관의 집적화 및 유기적 연계를 체계적이고 통합적으로 추진
용수·정보통신 등 기반시설 세부계획		<ul style="list-style-type: none"> · 용수공급계획, 하수처리계획, 오수배제계획 수립 · 전력공급은 지구 내 수요량 변동에 탄력적으로 대비
문 화 시 설 · 공 원 · 녹 지 계 획		· 주변 지역과 연계 및 조화를 원칙으로 충분한 완충녹지대를 계획하여 쾌적한 환경조성 도모
도 시 경 관 계 획		· 자연과 더불어 공존하고 친환경 경관창출을 위한 계획 수립
공 동 구 등 지 하 매 설 물 계 획		· 시설물 설치 시 시설의 종류와 규모를 고려하여 관계 법령에 적합하게 설계 및 설치
주요 유치시설 및 설치기준 계획		<ul style="list-style-type: none"> · 인공지능 산업융합 집적단지를 조성하여 AI인프라를 활용한 융복합 기술 고도화 및 생체의료산업 유치 · 광주글로벌모터스 등 미래자동차 관련 기업, 한전과 연계하여 에너지 ICT 융복합 및 스마트그리드 분야 특화시설 유치
개발에 필요한 기간시설계획의 경제성 검토		· 4개 지구 인근 6건의 신규 도로개설 및 계획 중(B=20~30m, L=17.01km)
개발이익의 재투자에 관한 사항		· 「개발이익 환수에 관한 법률 시행령」 제4조(대상사업)에 따라 국가·지방자치단체가 시행하는 개발사업은 개발부담금 부과 제외
재원·투자계획 및 파급 효과	경제성분석 (B / C)	· 1.01
	개발효과 분석	· 생산유발효과 103,641억원 · 부가가치유발효과 32,440억원, 취업유발효과 57,496명