

2026년도 본예산 일반회계 주택정책과

부서: 주택정책과
정책: 도시주거환경개선
단위: 주택정책수립

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
주택정책과		144,124,732	123,648,723	20,476,009
	국	127,880,255		
	균	720,000		
	시	15,524,477		
도시주거환경개선		143,385,394	122,945,890	20,439,504
	국	127,880,255		
	균	720,000		
	시	14,785,139		
주택정책수립		12,357,205	96,390	12,260,815
	국	12,295,355		
	시	61,850		
주택정책수립		38,450	72,990	△34,540
201 일반운영비		33,330	66,890	△33,560
01 사무관리비		33,330	66,890	△33,560
○일반수용비		2,500		
· 우수시공아파트선정		2,500		
○운영수당		21,650		
· 주거정책심의위원회참석수당				
100,000원*8명*1회		800		
· 통합심의공동위원회참석수당				
150,000원*30명*2회		9,000		
· 공동주택품질점검단참석수당				
150,000원*5명*11개소		8,250		
· 우수시공아파트선정위원회참석수당				
150,000원*3명*1일		450		
· 지역주택조합이행실태점검참석수당				
150,000원*1명*21일		3,150		
○급식비		9,180		
· 주택건설사업계획승인업무추진				
9,000원*6명*7일*12월		4,536		
· 통합심의공동위원회업무추진				
9,000원*3명*7일*12월		2,268		
· 공동주택품질점검업무추진				
9,000원*2명*11일*12월		2,376		
202 여비		2,160	2,400	△240
01 국내여비		2,160	2,400	△240
○주택건설사업계획승인업무		1,080		
○공동주택품질점검업무등		1,080		
203 업무추진비		2,960	3,700	△740
03 시책추진업무추진비		2,960	3,700	△740
○주택계획수립등업무추진		2,960		
광주형일자리주거지원		23,400	23,400	0
308 자치단체등이전		23,400	23,400	0
13 공공기관등에대한경상적위탁사업비		23,400	23,400	0

부서: 주택정책과
정책: 도시주거환경개선
단위: 주택정책수립

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목			예산액	전년도 예산액	비교증감
		○광주형일자리근로자공공임대주택공급지원	23,400		
		광주형평생주택건설	12,295,355	0	12,295,355
			국 12,295,355		
		403 자치단체등자본이전	12,295,355	0	12,295,355
			국 12,295,355		
		02 공공관등에대한자본적위탁사업비	12,295,355	0	12,295,355
		○광주형평생주택건설	12,295,355		
			국 12,295,355		
		주거복지지원	120,184,085	114,818,443	5,365,642
			국 110,166,500		
			시 10,017,585		
		주거복지지원	318,240	503,240	△185,000
		201 일반운영비	3,240	3,240	0
		01 사무관리비	3,240	3,240	0
		○급식비	3,240		
		· 주거복지관리업무추진			
		9,000원*3명*10일*12월	3,240		
		308 자치단체등이전	315,000	500,000	△185,000
		13 공공관등에대한경상적위탁사업비	315,000	500,000	△185,000
		○영구임대주택공공요금지원	315,000		
		영구임대주택임대보증금지원	294,934	298,520	△3,586
		201 일반운영비	12,864	16,220	△3,356
		01 사무관리비	4,752	8,108	△3,356
		○일반수용비	2,160		
		· 납부고지서인쇄등	2,160		
		○급식비	2,592		
		· 임대보증금지원관련업무추진			
		9,000원*3명*8일*12월	2,592		
		02 공공운영비	8,112	8,112	0
		○공공요금및제세	8,112		
		· 채권양도양수계약서내용증명수수료	1,932		
		· 채권양도양수계약서내용등기수수료	780		
		· 임대보증금상환고지서우편수수료	3,960		
		· 임대보증금채납통보및자동이체수수료	1,440		
		202 여비	2,070	2,300	△230
		01 국내여비	2,070	2,300	△230
		○용자금징수및채납징수독려	1,170		
		○임대보증금지원실태조사	900		
		501 용자금	280,000	280,000	0
		01 민간용자금	280,000	280,000	0
		○영구임대주택임대보증금지원	280,000		
		주거급여지원	118,295,811	112,447,789	5,848,022

부서: 주택정책과
정책: 도시주거환경개선
단위: 주거복지지원

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
		국 109,759,000 시 8,536,811		
	301 일반보전금	118,295,811	112,447,789	5,848,022
		국 109,759,000 시 8,536,811		
	01 사회보장적수혜금(국고보조재원) ○주거급여	118,295,811 118,295,811	112,447,789	5,848,022
		국 109,759,000 시 8,536,811		
	주거취약계층이사비지원	75,000	70,000	5,000
		국 37,500 시 37,500		
	301 일반보전금	75,000	70,000	5,000
		국 37,500 시 37,500		
	01 사회보장적수혜금(국고보조재원) ○주거취약계층이사비지원	75,000 75,000	70,000	5,000
		국 37,500 시 37,500		
	주거취약계층주거상향지원	200,000	200,000	0
		국 100,000 시 100,000		
	308 자치단체등이전	200,000	200,000	0
		국 100,000 시 100,000		
	13 공공관등에대한경상적위탁사업비 ○주거취약계층주거상향지원	200,000 200,000	200,000	0
		국 100,000 시 100,000		
	노후공공임대주택매입임대시설개선	150,000	483,334	△333,334
		국 90,000 시 60,000		
	403 자치단체등자본이전	150,000	483,334	△333,334
		국 90,000 시 60,000		
	02 공공관등에대한자본적위탁사업비 ○노후공공임대주택매입임대시설개선	150,000 150,000	483,334	△333,334
		국 90,000 시 60,000		
	장애인주택개조	186,200	167,200	19,000
		국 93,100 시 93,100		
	403 자치단체등자본이전	186,200	167,200	19,000

부서: 주택정책과
정책: 도시주거환경개선
단위: 주거복지지원

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	국	93,100		
	시	93,100		
01 자치단체자본보조		186,200	167,200	19,000
○장애인주택개조		186,200		
	국	93,100		
	시	93,100		
전세임대경상보조사업자금지원		86,900	103,360	△16,460
	국	86,900		
308 자치단체등이전		86,900	103,360	△16,460
	국	86,900		
13 공공관등에대한경상적위탁사업비		86,900	103,360	△16,460
○전세임대경상보조사업자금지원		86,900		
	국	86,900		
행복한목수주택리모델링		120,000	135,000	△15,000
307 민간이전		120,000	135,000	△15,000
02 민간경상사업보조		120,000	135,000	△15,000
○행복한목수주택리모델링		120,000		
주거복지센터운영		457,000	410,000	47,000
308 자치단체등이전		457,000	410,000	47,000
13 공공관등에대한경상적위탁사업비		457,000	410,000	47,000
○주거복지센터운영		457,000		
주택관리지원		10,571,960	7,393,257	3,178,703
	국	5,318,400		
	군	720,000		
	시	4,533,560		
공동주택관리(직접)		75,228	83,258	△8,030
201 일반운영비		15,708	23,458	△7,750
01 사무관리비		15,708	23,458	△7,750
○일반수용비		3,450		
· 공동주택관리매뉴얼제작		2,700		
· 투명한공동주택관리를위한홍보 (책자,리플릿등제작)		750		
○운영수당		6,750		
· 공동주택관리지원센터지원단회의참석수당 150,000원*3명*3회		1,350		
· 공동주택관리정책자문수당 100,000원*5명*9회		4,500		
· 공동주택심사위원회참석수당 150,000원*2명*3회		900		
○급식비		5,508		
· 공동주택관리업무추진 9,000원*3명*10일*12월		3,240		
· 노후공공임대주택시설개선업무추진 9,000원*3명*7일*12월		2,268		

부서: 주택정책과
정책: 도시주거환경개선
단위: 주택관리지원

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	202 여비	2,520	2,800	△280
	01 국내여비	2,520	2,800	△280
	○공동주택관리업무추진	2,520		
	307 민간이전	57,000	57,000	0
	02 민간경상사업보조	57,000	57,000	0
	○공동주택관리운영지원	57,000		
	공동주택관리(지원)	710,000	1,221,000	△511,000
	308 자치단체등이전	50,000	95,000	△45,000
	01 자치단체경상보조금	50,000	95,000	△45,000
	○소규모공동주택안전관리지원	50,000		
	403 자치단체등자본이전	660,000	1,126,000	△466,000
	01 자치단체자본보조	660,000	1,126,000	△466,000
	○노후중소형아파트시설개선	600,000		
	○공동주택비정규직근무환경개선	60,000		
	노후공공임대주택시설개선	3,950,000	1,416,667	2,533,333
	국	2,370,000		
	시	1,580,000		
	403 자치단체등자본이전	3,950,000	1,416,667	2,533,333
	국	2,370,000		
	시	1,580,000		
	02 공공관등에대한자본적위탁사업비	3,950,000	1,416,667	2,533,333
	○노후공공임대주택시설개선	3,950,000		
	국	2,370,000		
	시	1,580,000		
	노후공공임대주택그린리모델링	4,368,000	3,429,000	939,000
	국	2,948,400		
	시	1,419,600		
	403 자치단체등자본이전	4,368,000	3,429,000	939,000
	국	2,948,400		
	시	1,419,600		
	02 공공관등에대한자본적위탁사업비	4,368,000	3,429,000	939,000
	○'25노후공공임대주택그린리모델링	1,419,600		
	○'26노후공공임대주택그린리모델링	2,948,400		
	국	2,948,400		
	반집정비(직접)	8,532	8,832	△300
	201 일반운영비	7,632	7,832	△200
	01 사무관리비	7,632	7,832	△200
	○일반수용비	1,800		
	· 빈집업무자료발간	900		
	· 소규모주택업무자료발간	900		
	○급식비	5,832		

부서: 주택정책과
 정책: 도시주거환경개선
 단위: 주택관리지원

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	· 빈집업무추진	9,000원*3명*6일*12월	1,944	
	· 소규모주택업무추진	9,000원*3명*6일*12월	1,944	
	· 빈집시스템업무추진	9,000원*3명*6일*12월	1,944	
	202 여비	900	1,000	△100
	01 국내여비	900	1,000	△100
	○빈집및소규모주택자료수집등	900		
	빈집정비(지원)	1,452,500	1,215,000	237,500
	균	720,000		
	시	732,500		
	308 자치단체등이전	1,452,500	1,215,000	237,500
	균	720,000		
	시	732,500		
	01 자치단체경상보조금	1,440,000	1,215,000	225,000
	○빈집정비(철거등)	1,440,000		
	균	720,000		
	시	720,000		
	13 공공관등에대한경상적위탁사업비	12,500	0	12,500
	○빈집정보시스템운영	12,500		
	공동주택기술자문단운영	7,700	19,500	△11,800
	201 일반운영비	7,700	19,500	△11,800
	01 사무관리비	7,700	19,500	△11,800
	○일반수용비	2,700		
	· 공동주택기술자문단홍보물제작	1,800		
	· 공동주택기술자문단매뉴얼제작등	900		
	○운영수당	5,000		
	· 공동주택기술자문단운영	5,000		
	전세사기피해지원	272,144	637,800	△365,656
	국	100,000		
	시	172,144		
	전세사기피해지원	72,144	87,800	△15,656
	201 일반운영비	13,064	15,600	△2,536
	01 사무관리비	13,064	15,600	△2,536
	○일반수용비	7,700		
	· 전세사기피해예방홍보물제작	5,000		
	· 전세사기피해센터운영지원	2,700		
	○운영수당	2,124		
	· 전세사기피해예방교육	2,124		
	○급식비	3,240		
	· 전세사기피해조사등	3,240		
	9,000원*3명*10일*12월	3,240		

부서: 주택정책과
정책: 도시주거환경개선
단위: 전세사기피해지원

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	202 여비	1,080	1,200	△120
	01 국내여비	1,080	1,200	△120
	○전세사기피해조사등	1,080		
	301 일반보전금	13,000	41,000	△28,000
	03 사회보장적수혜금(지방재원)	13,000	41,000	△28,000
	○전세사기피해자이사비및월세지원	13,000		
	307 민간이전	45,000	30,000	15,000
	08 이차보전금	45,000	30,000	15,000
	○전세사기피해자전세보증금대출이자지원	45,000		
	전세보증금반환보증료지원	200,000	550,000	△350,000
		국 100,000		
		시 100,000		
	301 일반보전금	200,000	550,000	△350,000
		국 100,000		
		시 100,000		
	01 사회보장적수혜금(국고보조재원)	200,000	550,000	△350,000
	○전세보증금반환보증료지원	200,000		
		국 100,000		
		시 100,000		
	행정운영경비(주택정책과)	17,595	17,090	505
	기본경비	17,595	17,090	505
	행정사무경비	17,595	17,090	505
	201 일반운영비	10,627	10,457	170
	01 사무관리비	10,627	10,457	170
	○기본행정사무용품(소모성물품구입)비	3,629		
	○급식비	3,878		
	○일반수수료	336		
	○소규모도서구입비	210		
	○소규모수선비	510		
	○행정사무장비임차료	2,064		
	202 여비	3,728	3,393	335
	01 국내여비	3,728	3,393	335
	○기본여비	3,728		
	203 업무추진비	3,240	3,240	0
	04 부서운영업무추진비	3,240	3,240	0
	○정원20인이하	3,240		
	재무활동(주택정책과)	721,743	685,743	36,000
	내부거래지출(일반회계)	673,743	685,743	△12,000
	2012영구임대주택공급	673,743	685,743	△12,000
	705 예수금원리금상환	673,743	685,743	△12,000
	03 시·도지역개발기금예수금원금상환	600,000	600,000	0
	○'17영구임대주택공급	600,000		

부서: 주택정책과
정책: 재무활동(주택정책과)
단위: 내부거래지출(일반회계)

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목				예산액	전년도 예산액	비교증감
		04 시 · 도지역개발기금예수금이자상환		73,743	85,743	△12,000
		○'17영구임대주택공급		73,743		
		보전지출(일반회계)		48,000	0	48,000
		2025노후공공임대주택그린리모델링		48,000	0	48,000
		311 차입금이자상환		48,000	0	48,000
		04 지방채증권이자상환		48,000	0	48,000
		○'25노후공공임대주택그린리모델링		48,000		