

1-1-5

군 공항 종전부지 개발 콘텐츠 기획 · 추진

사업구분	임기구분		사업주체			신규여부		이행도					
	임기내	임기후	국가	국가자체	자체	신규	지속	완료	이행후 계속추진	정추진	알부진	보류	폐기
	○			○		○				○			
추진부서	이전사업과		(과장) 박승권 (담당) 서숙현			(담당자) 이현석		☎ 613-1591					

□ 사업개요

- 위 치 : 광주 광산구 도호동 일원
- 면 적 : 8.2km²(248만평)
- 사업기간 : 2024 ~ 2028년(군 공항 이전 완료 후)
- 사 업 비 : 5조 7,480억원
 - 신공항(4조791억), 지원사업(4,508억), 종전부지(8,356억), 금융비용(3,825억)
- 사업방식 : 기부 대 양여 방식

□ 재정현황 : 비예산

□ 확인지표 및 이행실적

확인지표	구분	총실적/ 목표	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	2022년 이후
사례조사 및 전문가 등 자문	실적	27회	3회	23회	1회	-	-	
	목표	14회	3회	3회	3회	3회	2회	
개발구상 자문협의회 회의	실적	14회		10회	4회	-	-	
	목표	30회		6회	6회	8회	8회	
종전부지 개발기본방향 수립	실적	25%		20%	5%	-	-	
	목표	100%		20%	20%	30%	30%	
종합이행율	실적	45%	7%	40%	45%	-	-	
	목표	100%	7%	40%	60%	80%	100%	

□ 지금까지 추진사항

(2019년)

○ 세미나 개최(7회)

* 개발구상 자문협의회 회의

- (제1차) 군 공항 종전부지 개발계획 기획단계 추진방향 : '19. 1.30.
- (제2차) 군 공항 종전부지 테마파크 관련 : '19. 3.14.
- (제3차) 군 공항 종전부지 앵커시설 유치 관련 : '19. 4.12.
- (제4차) 군 공항 종전부지 스마트시티 관련 : '19. 5.17.
- (제5차) 종전부지 주택공급 방향 : '19. 9.17.
- (제6차) 광주시 주거정책 수립 방향 : '19. 9.25.
- (제7차) 민간사업자 관점의 종전부지 주택공급 : '19.10. 7.

○ 전문가 개별 자문 및 자문회의(총 19회) * 사례조사 및 전문가 등 자문

- 종전부지 개발구상 관련 콘텐츠개발사(투바앤) 자문 : '19. 1.29.
- 종전부지 개발구상 관련 한국콘텐츠진흥원 자문 : '19. 2.21.
- 종전부지 개발구상 관련 광주정보문화산업진흥원 자문 : '19. 2.25.
- 앵커시설 유치(모리빌딩도시기획 자문) : '19. 3.11.
- 소비자연맹 오미록 회장 자문(국제학교, 테마파크) : '19. 3.19.
- 테마파크 벤치마킹 및 자문 출장(한국관광개발연구원) : '19. 4.23.
- 스마트시티 관련 총괄건축가(함인선) 자문 : '19. 5. 2.
- 스마트시티 초안 작성에 따른 자문회의 : '19. 5.30.
- 테마파크 초안 작성에 따른 자문회의 : '19. 6.19.
- 스마트시티 로드맵 수립 자문(연세대 이정훈 교수) : '19. 7.11.
- 신도시 브랜드화 관련 자문(이노디자인 김영세) : '19. 9.10.
- 테마파크 연구과제 결과물 자문회의(고창배 외2명) : '19. 9.24.
- 브랜드 네이밍 관련 자문회의(이노디자인 김영세) : '19. 9.30.
- 지역학회 자문(도시설계학회 유창균 교수) : '19.10. 8.
- 로드맵 수립(초안) 자문(백민석 세명대 교수외 2명) : '19.10.21.
- 종전부지 로드맵 자문회의(전남대 이민석 교수외 3명) : '19.10.28.
- 로드맵(초안) 승효상 건축가 자문 : '19.11. 4.

- 종전부지 개발구상 관련 콘텐츠개발사(투바앤) 자문 : '19. 1.29.
- 로드맵(초안) 김영세 이노디자인 대표 자문 : '19.11.15.

○ **협업워킹그룹** * 개발구상 자문협의회 회의

- (협업기관/부서) : ETRI, 스마트시티과, 대영유비텍, 신도시조성과
- (추진실적) 스마트시티 의제 논의('19.5.8.) / 스마트시티 개념('19.5.17.)
(3차) 로드맵 수립에 필요한 목차(항목) 토론('19.5.30.)

○ **국·내외 사례조사(4회)** * 사례조사 및 전문가 등 자문

- 테마파크 박람회 및 상하이 디즈니랜드(중국) : '19. 6.11.~14.
- 마곡지구 스마트시티(LG연구소 유치등) : '19. 3.11.
- 화성 국제테마파크 유치 및 실패 사례(경기도청) : '19. 4.24.
- 월드스마트시티 엑스포(고양킨텍스) : '19. 9. 4.

○ **광주전남연구원 협업 연구과제 추진('19. 5 .~ 8.)**

- 군공항 종전부지 내 테마파크 조성 로드맵 수립을 위한 방향 설정 연구

(2020년)

○ **종전부지 개발 로드맵(초안) 수정·보완**

- 종전부지 개발구상 로드맵(초안) 설명자료 작성 : '20. 1.~2.
- 로드맵(초안) 수정보완 추진계획 수립 : '20. 2.11.
- 제1회 전문가 자문회의(도시,건축분야 조용준 외3명) : '20. 3.30.
- 제2회 전문가 자문회의(인공지능산업 관련 김종환 외3명) : '20. 4.24.
- 제3회 전문가 자문회의(디자인분야 김영세) : '20. 5. 6.
- 제4회 전문가 자문회의(토목/도시설계학회 이자우외 3명) : '20. 6.19.

향후계획

- 개별 자문 및 자문회의, 세미나 등 개최
- 시민단체 의견청취 및 설문조사(1회)
- 종전부지 개발구상 로드맵 수정·보완 추진결과 보고