

## 4-9-2

# 대학주변 캠퍼스타운 조성

사업구분	임기구분		사업주체			신규여부		이행도					
	임기내	임기후	국가	국가자체	자체	신규	지속	완료	이행후 계유진	장부진	일부진	보류	폐기
	○	○		○		○			○				
추진부서	도시재생정책과 (과장) 임찬혁 (담당) 조석현 (담당자) 김지은 ☎ 613-4722												

### □ 사업개요

- 사업대상 : 주요대학 주변
- 규모 : 2개소(1개소 : 18.8월 전남대 뉴딜사업 선정)
- 사업기간 : 2018 ~ 2025년(8년간)
- 총사업비 : 600억원(국비 300, 시비 150, 기타 150)
- 사업내용

#### 【1곳 선정】 북구 전남대 대학타운형 도시재생 뉴딜

- 위치 : 북구 전남대 일원
- 면적 : 1,200천㎡
- 사업기간 : 2019 ~ 2023(5년)
- 사업비 : 300억원(국150,시75,기타75)
- 사업내용 : 청년창업 인프라 구축, 상가 활성화 및 기반구축, 스마트 기술을 통한 도시기반 시설 개선, 지역민과 청년 거버넌스 구축 등

#### 【1곳 신규】 조선대 등 추가 대상지 발굴 및 공모 준비

### □ 재정현황

- 투자계획

(단위 : 백만원)

재원별	초기 계획	현재 계획 (a+b+c)	기투자 (a)	임기내						임기후 (c)
				소계 (b)	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	
계	60,000	60,000	0	51,000	0	1,000	10,000	20,000	20,000	9,000
국비	30,000	30,000		25,500		500	5,000	10,000	10,000	4,500
시비	15,000	15,000		12,750		250	2,500	5,000	5,000	2,250
구비										
기타	15,000	15,000		12,750		250	2,500	5,000	5,000	2,250

## ○ 확보 및 집행실적

(단위 : 백만원)

재원별	확보내역						집행실적					
	총 확보액	임기전 확보액	임기내 확보액				총 집행액	임기전 집행액	임기내 집행액			
			2018년	2019년	2020년	2021년			2018년	2019년	2020년	2021년
계	18,863	0	306	5,694	6,345	6,518	12,576	0	306	3,368	8,902	0
국비	10,000	0	0	2,400	4,600	3,000	7,000	0	0	2,400	4,600	0
시비	3,657	0	0	1,800	750	1,107	1,312	0	0	562	750	0
구비	2,946	0	306	1,494	995	151	995	0	0	0	995	0
기타	2,260	0	0	0	0	2,260	3,269	0	306	406	2,557	0

## □ 확인지표 및 이행실적

확인지표	구분	총실적/ 목표	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	2022년 이후
도시재생 활성화계획 수립·승인(실태포함)	실적	100%	30%	70%				
	목표	(100%)	(30%)	(70%)				
전남대 단위사업별 도시재생 사업 추진	실적	40%		10%	30%	-	-	-
	목표	(100%)		(10%)	(30%)	(20%)	(10%)	(30%)
신규사업 대상지 발굴 및 공모추진	실적							
	목표	1곳				1곳		

## □ 지금까지 추진사항

- 대학타운형 도시재생 활성화계획 수립 용역 착수 : '18. 12.
- 전남대 대학타운형 선도지역 지정·고시(국토부) : '18. 12.
- 전남대 활성화계획 수립 및 승인 신청·보류 : '19. 2. / 4.
- 전남대 활성화계획 보완 및 재승인 신청 : '19. 7.
- 전남대 활성화계획 승인 및 고시 : '19. 9. / 10.
- 전남대 행복어울림센터 부지 매입추진 : '19. 9. ~
  - 행복 어울림센터 조성 부지 매수신청(국유지-7월, 사유지-9월), 공유재산 심의(10~11월), 행복 어울림센터 부지(사유지) 매입完(11월), (국유지) 매입完(12월)
- 상생상가 조성부지 매입완료 : '19. 12.
  - 상생상가 조성부지 공유재산심의(10~11월), 상생상가(사유지) 매입完(12월)

- 행복어울림센터 조성 등 3개 용역 추진 : '20. 3. ~
  - 안심마을 디자인개발 및 실시설계용역 추진(3월~10월)
  - 행복어울림센터 용역 추진(3월~11월)
  - 테마거리특화사업연구 및 보행가로경관조성 용역 추진(3월~11월)
- 광주북구-전남대학교 협력업무 협약체결 : '20. 2. 18.
- 쌈지공원 부지매입(3개소) : '20. 3. ~ 8.
  - 공유재산 심의(10월~11월), 매입완료 3개소(3월),
  - 공원위치변경 활성화계획 경미한 변경 승인(국토부 4월)
- 노후주택 집수리지원사업 실시설계 용역 추진 : '20. 3. ~ 9.
  - 집수리지원대상 모집(20가구), 선정위원회 개최 4회(3월~ 4월), 용역(5월~9월)
- 상생상가 리모델링 실시설계 용역 추진 : '20. 7. ~ 12.
- 노후주택 집수리지원사업 공사추진 : '20. 10. ~ 12
- 쌈지공원 및 공연장 실시설계 용역 추진 : '20. 10. ~ 12
- 북구 공영주차장 조성 기본 및 실시설계 용역 추진 : '20.11 ~ '21.3
- 안심마을만들기 건축, 토목,전기, 통신 분야 공사발주 : '20. 11. ~
- 행복어울림센터 건립 공사 발주 : '20.12 ~ '21.10
- 아이디어 팩토리 등 S/W사업 추진 : 연중
  - 아이디어팩토리 청년창업 지원 17개팀, 지역주민제안공모사업 9개팀 추진, 아트플랫폼(원데이클래스 등), 외국인 및 다문화가정 한국어교실(3차) 및 중국어교육(2회)